

Casa do Caseiro de Riba

Parroquia de San Cibrán, s/n

15863 A Baña (A Coruña)

Teléfono: 981 886 432/679 512 448

E-mail: info@ocaseiroderriba.com

Web: www.ocaseiroderriba.com

INFORMACIÓN XERAL

Dispón de dous apartamentos, un deles en planta baixa con cuarto adaptado, e outro en planta 1 con itinerario por escaleiras exteriores.

ACCESIBILIDADE FÍSICA

Entorno inmediato ao establecemento

- A entrada á casa encóntrase nunha rúa sen beirarrúas e cunha inclinación do **24,9%**.

Acceso

- A entrada ao recinto da casa é por un portal de apertura automática de **4 m** de ancho. O pavimento ata a casa é de grava.
- A porta principal ten un pequeno chanzo de **2 cm** de altura.
- A porta principal é acristalada parcialmente e mide **87 cm** de ancho.

Apartamento (Baixo)

- N.º apartamentos adaptados: **1**. Está na planta baixa e o itinerario é accesible.
- A porta do apartamento mide **85 cm** de ancho e a do dormitorio é corrediza e mide **81 cm** de ancho.
- No salón e no dormitorio existe un espazo libre de xiro de **1,50 m** de diámetro. A distancia mínima entre mobles é de **2 m**.
- A cama ten unha altura de **55 cm** e accédese a esta polo lado esquerdo por un espazo de **2 m** de ancho e polo dereito de **1,20 m**.
- As portas do armario son corredizas e teñen tiradores de doada apertura. Os andeis están situados a unha altura entre **20 e 40 cm**. O perchero está fixo a **1,70 m**.
- O interruptor da luz está situado xunto á cama.
- Accédese ao soportal-terraza traseiro da casa por unha porta no cuarto.

Cuarto de baño do cuarto adaptado

- A porta abre cara a dentro e teñen un ancho libre de paso de **82 cm**.
- No interior existe un espazo libre de xiro de máis de **1,50 m** de diámetro.

Inodoro

- O inodoro ten un espazo libre de achegamento de **1,80 m** polo lado esquerdo e **1,15 m** pola fronte que permite facer a transferencia dende a cadeira de rodas. O asento está a unha altura de **50 cm** e o mecanismo de descarga está a **88 cm**.
- Ten unha barra de apoio abatible no lado esquerdo e unha fixa no dereito, situadas a **81 cm** e cunha separación entre ambas as dúas de **78 cm**.

Lavabo

- Debaixo do lavabo hai un espazo libre de **75 cm** de alto e **56 cm** de fondo que permite a aproximación frontal da cadeira de rodas. A billa é monomando.
- A altura do bordo inferior do espello é de **1,16 m** e o resto dos accesorios do baño están a unha altura media de **85 cm**.

Ducha

- A ducha ten un espazo libre de aproximación lateral de **2 m** de ancho.
- O chan da ducha está ao mesmo nivel que o resto do pavimento e é antiescorregadizo.
- O establecemento non dispón dunha cadeira nin asento de ducha homologado.
- A billa é monomando e está situada a unha altura de **66 cm**. A alcachofa non é regulable en altura e colócase sobre a billa.

Cociña e comedor

- Está situada xunto ao salón do apartamento e o itinerario é accesible por unha porta de **93 cm** de ancho.
- Na cociña hai un espazo libre de xiro maior de **1,50 m** de diámetro.
- O mesado, cociña e vertedoiro están a 87 cm de altura, teñen mobles debaixo polo que non permiten a aproximación frontal de usuarios de cadeira de rodas.
- Os andeis superiores están a unha altura entre **1,35 y 2 m**.
- Os andeis inferiores están a unha altura entre **18 y 85 cm**.
- Os andeis e caixóns do frigorífico están a unha altura entre **60 cm e 1,70 m**, o conxelador dispón de caixóns entre **20 y 50 cm**.
- Dispón de lavalouza.
- A mesa do comedor é de **4** patas e permite a aproximación frontal de usuarios de cadeira de rodas. Ten **74 cm** de altura, debaixo hai unha altura libre de **72 cm**, un ancho de **1,10 m** e un fondo libre de **70 cm**.

Sala de estar

- Encóntrase a continuación da cociña-comedor e o itinerario é accesible.
- A mesa da sala é de **4** patas e non permite a aproximación frontal de usuarios de cadeira de rodas. Ten **40 cm** de altura, debaixo hai unha altura libre de **35 cm**, un ancho de **90 cm** e fondo libre de **40 cm**.
- Accédese ao soportal-terraza traseiro da casa por unha porta en sala.

ACCESIBILIDADE VISUAL

Acceso

- A entrada ao recinto da casa é por un portal de apertura automática de **4 m** de ancho. O pavimento ata a casa é de grava.
- A porta principal ten un pequeno chanzo de **2 cm** de altura, cuxo bordo non está sinalizado cunha franxa antiescorregadizo de cor contrastada.
- A porta principal é acristalada parcialmente.

Apartamento estándar (Alto)

- O mobiliario está distribuído de maneira que non constitúe un obstáculo para a circulación de persoas con discapacidade visual. Non hai elementos voados que impliquen risco.

- A iluminación non é homoxénea.
- Ten bañeira con biombo de vidro sen sinalizar.

ACCESIBILIDADE AUDITIVA

Cuarto estándar

- A TV ten decodificador de teletexto.
- Hai un enchufe ao lado da cama.

Sinalización

- A casa non dispón de rótulos que sinalan a situación das diferentes estancias.

Atención ao cliente

- Ningunha persoa de atención ao cliente coñece a lingua de signos.

Outras estancias	Cubicación	Tipo de itinerario	Características destacables
Aparcamiento	Planta 0	Accesible	Pódese achegar o coche ao interior do recinto pero a grava do pavimento dificulta o acceso. Pódese aparcarse na rúa, pero non hai prazas delimitadas nin reservadas para Persoas de Mobilidade Reducida(PMR).
Escaleira	Todas as plantas	Sen ascensor alternativo	Tipo de escaleira: exterior N.º de chanzos por tramo: 5 y 8 Chan de textura e cor distinta en inicio e final: Non Altura dos chanzos: 18 cm Fondo da pegada: 32 cm Con tabica: Non Con bocel: Non Zócolo de protección lateral: Non Altura de Pasamáns: A un lado, 93 cm Oco baixo a escaleira protexido: Non